



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 16

ALLEGATO 4

ALLA CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO DEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

"DISCIPLINARE TECNICO DEL SII"

REVISIONE N.02

Il presente disciplinare tecnico definisce i criteri e le modalità per la realizzazione degli allacciamenti idrici e fognari, dalla proprietà pubblica fino al Punto di Consegna, intesi come le condotte derivate dalla rete principale a servizio esclusivo di una o più unità d'utenza. L'oggetto del disciplinare si estende alla posa in opera dei relativi pezzi speciali e accessori, all'esecuzione di sezionamenti di rete, alla rimozione di prese esistenti e alla costruzione di pozzetti di ispezione o derivazione. Sono inoltre ricompresi gli adempimenti amministrativi propedeutici e contestuali alla realizzazione, nonché le attività connesse alla gestione tecnica, alla manutenzione e alla dismissione degli impianti, fino alla formale estinzione del rapporto contrattuale.

Art 1 CARATTERISTICHE TECNICHE RELATIVE ALLA GESTIONE DEGLI ALLACCIAMENTI DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (SII)

ALLACCIAMENTO IDRICO ALLA RETE ACQUEDOTTO E ALLA RETE FOGNARIA

Ai fini dell'applicazione del presente disciplinare tecnico, si adottano le seguenti definizioni:

- Allacciamento Idrico: Condotta derivata dalla rete principale, completa di dispositivi e accessori, dedicata all'erogazione del servizio. Inizia dal punto di innesto sulla condotta di distribuzione e termina al Punto di Consegna, dove viene installato il Gruppo di Misura (contatore).
- Allacciamento Fognario: Condotta che raccoglie e trasporta le acque reflue dal limite della proprietà privata (punto di scarico) fino al collettore della pubblica fognatura.
- Lavoro Semplice: Intervento eseguito a regola d'arte che non richiede adattamenti idraulici specifici, non necessita di autorizzazioni da soggetti terzi (oltre a quelle standard) e non comporta l'interruzione del servizio ad altri utenti.
- Lavoro Complesso: Prestazione che, per natura tecnica o vincoli autorizzativi (es. attraversamento di strade Statali, Provinciali, Ferrovie, fiumi, o che necessita di tecniche esecutive non convenzionali), non rientra nella categoria dei lavori semplici.
- Punto di Consegna (PDC): Luogo fisico, posto al confine di proprietà, dove avviene la fornitura del servizio e dove di norma è installato il gruppo di misura (contatore).

Art. 1.1 OPERE EDILI STANDARD APPLICATE A DIVERSI TIPI DI SUPERFICI

Le "opere edili standard si riferiscono a quelle di competenza del Gestore Unico da effettuare sulla proprietà pubblica fino al Punto di Consegna applicate a diversi tipi di superfici". Definiscono l'insieme omogeneo di procedure tecniche e operative necessarie per la realizzazione di nuovi allacciamenti alle reti di acquedotto e fognatura, articolandosi in base alla specifica natura del suolo che può variare dallo sterrato all'asfalto, fino alla pietra naturale o ai percorsi pedonali, seguendo un protocollo strutturato che inizia con l'allestimento del cantiere e l'individuazione dei sottoservizi per proseguire con lo scavo a sezione obbligata, la movimentazione delle terre



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 16

e la posa delle tubazioni su un adeguato letto di sabbia, completandosi infine con il rinterro strutturale e il ripristino definitivo della superficie attraverso la stesa del tappeto d'usura o il ricollocamento di elementi lapidei e cordoli, con il preciso obiettivo di restituire l'area alle condizioni preesistenti e la piena conformità alle normative di sicurezza e al codice della strada, assicurando così la massima durabilità dell'intervento e la tutela del decoro urbano nel tempo.

1.1.1. ALLACCIAMENTO SU STRADA STERRATA

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche (acquedotto e/o fognatura) mediante scavo a sezione obbligata su strada sterrata, eseguito con mezzi meccanici; in presenza di sottoservizi interferenti entro la fascia di rispetto di 50 cm, lo scavo dovrà essere completato o integrato manualmente. Compreso di fornitura e posa in opera di pozzetto/nicchia e del chiusino stradale ove tecnicamente installabili. L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica verticale temporanea e orizzontale conforme al D.Lgs. 81/08, al D.M. 10/07/2002 e al vigente Codice della Strada;
- **Indagini Preliminari:** Tracciamento plano-altimetrico dell'asse di scavo; individuazione preventiva dei sottoservizi interferenti tramite saggi esplorativi manuali e/o strumentazione elettromagnetica (cerca servizi Georadar GPR-Ground Penetrating Radar).
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizione in terreno di qualsiasi natura e consistenza (inclusi eventuali strati coesivi, ghiaiosi o con trovanti con dimensioni fino a Ø 30 cm), con profilo di scavo a pareti sub-verticali; carico meccanizzato, trasporto e conferimento a impianto di smaltimento/recupero autorizzato dei materiali di risulta; oneri di pesatura, formulario FIR, analisi di caratterizzazione chimica se richieste dalla normativa vigente.
- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfilanco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione, successivo rinterro della trincea con materiale inerte stabilizzato steso a strati di spessore max 30 cm e costipato meccanicamente.
- **Ripristino Superficiale:** Formazione dello strato di finitura in misto naturale stabilizzato o riporto di terreno esistente, per il pareggiamento della quota stradale preesistente, garantendo la corretta compattazione per evitare cedimenti o ristagni idrici.
- **Finiture:** Pulizia dell'area di cantiere, rimozione di tutti i materiali residui; ogni altro onere accessorio per consegnare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.

1.1.2. ALLACCIAMENTO SU STRADA ASFALTATA (INCLUSO TAPPETO D'USURA)

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche (acquedotto e/o fognatura) mediante scavo a sezione obbligata su sede stradale pavimentata in conglomerato bituminoso; in presenza di sottoservizi interferenti entro 50 cm, lo scavo dovrà essere completato o integrato manualmente. Compreso di fornitura e posa in opera di pozzetto/nicchia e del chiusino stradale ove tecnicamente installabili. L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica verticale temporanea e orizzontale conforme al D.Lgs. 81/08, al D.M. 10/07/2002 e al vigente Codice della Strada; eventuale regolamentazione del traffico con semaforo temporaneo o movieri, ove prescritto dall'Ente Proprietario della strada.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 16

- **Indagini e Tagli:** Individuazione preventiva dei sottoservizi interferenti tramite cerca servizi e/o saggi; taglio netto e rettilineo del pacchetto bituminoso esistente con sega circolare a disco diamantato su entrambi i lati della trincea, per l'intera profondità degli strati legati (binder + tappeto d'usura), con bordo di taglio verticale e privo di fessurazioni.
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizioni in terreno di qualsiasi natura e consistenza; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfilanco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione; rinterro strutturale con misto granulometrico steso a strati max 30 cm e costipato meccanicamente fino alla quota di imposta del pacchetto bituminoso di ripristino.
- **Ripristino Superficiale:** Ripristino del pacchetto stradale secondo le prescrizioni impartite dal proprietario della strada, eseguito per l'intera larghezza della trincea aumentata di 10 cm per lato, previo risanamento dei bordi del taglio esistente con fresatura se deteriorati; applicazione di emulsione bituminosa sul piano di posa; stesa di conglomerato bituminoso tipo binder e successivo tappeto d'usura ad assestamento avvenuto secondo le prescrizioni impartite dal proprietario della strada, entrambi compattati con rullo vibrante per raccordo perfetto con la pavimentazione esistente, senza gradini né discontinuità superiori a 3 mm.
- **Finiture:** Sagomatura delle pendenze trasversali conformi alla sede stradale preesistente, pulizia e lavaggio della carreggiata, segnaletica orizzontale di ripristino ove rimossa; ogni altro onere accessorio per consegnare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.

1.1.3. ALLACCIAMENTO SU STRADA ASFALTATA (INCLUSO TAPPETO D'USURA) CON PROSECUZIONE SU MARCIAPIEDE DI QUALSIASI NATURA E MATERIALE

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante scavo a sezione obbligata su sede stradale in conglomerato bituminoso con contestuale attraversamento di marciapiede e/o pista ciclabile. L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica verticale temporanea e orizzontale conforme al D.Lgs. 81/08, al D.M. 10/07/2002 e al vigente Codice della Strada; eventuale regolamentazione del traffico con semaforo temporaneo o movieri, ove prescritto dall'Ente Proprietario della strada, realizzazione di eventuali percorsi pedonali alternativi temporanei conformi.
- **Indagini e Tagli:** Individuazione preventiva dei sottoservizi interferenti tramite cerca servizi e/o saggi; taglio netto e rettilineo del pacchetto bituminoso esistente con sega circolare a disco diamantato su entrambi i lati della trincea, per l'intera profondità degli strati legati (binder + tappeto d'usura), con bordo di taglio verticale e privo di fessurazioni.
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizioni in terreno di qualsiasi natura e consistenza; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Opere su Marciapiede:** Demolizione e rimozione della pavimentazione del marciapiede (qualunque sia il materiale: asfalto, piastrelle ceramiche, lastre lapidee, masselli autobloccanti, calcestruzzo); demolizione della sottostruttura (misto cementato o cls magro) fino alla profondità necessaria; rimozione temporanea e riposa dei cordoli in pietra o cls interferenti, con cura nel recupero degli elementi riutilizzabili; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 16

- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfiacco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione; rinterro strutturale con misto granulometrico steso a strati max 30 cm e costipato meccanicamente fino alla quota di imposta del pacchetto bituminoso di ripristino.
- **Ripristino Superficiale:** Ripristino del pacchetto stradale secondo le prescrizioni impartite dal proprietario della strada, eseguito per l'intera larghezza della trincea aumentata di 10 cm per lato, previo risanamento dei bordi del taglio esistente con fresatura se deteriorati; applicazione di emulsione bituminosa sul piano di posa; stesa di conglomerato bituminoso tipo binder e successivo tappeto d'usura ad assestamento avvenuto e secondo le prescrizioni impartite dal proprietario della strada ad assestamento avvenuto e secondo le prescrizioni impartite dal proprietario della strada, entrambi compattati con rullo vibrante per raccordo perfetto con la pavimentazione esistente, senza gradini né discontinuità superiori a 3 mm.
- **Ripristino Marciapiede:** Ricostruzione della sottostruttura spessore minimo pari all'originale; ricollocazione e sigillatura dei cordoli in calcestruzzo o pietra naturale nelle posizioni originali; riposa della pavimentazione superficiale con materiali identici per natura, spessore, colore e finitura all'esistente (piastrelle, lastre, masselli, asfalto, porfido, acciottolato); sigillatura dei giunti con boiacca cementizia o sabbia stabilizzata, nel rispetto del disegno di posa originario; verifiche di planarità.
- **Finiture:** Sagomatura delle pendenze trasversali conformi alla sede stradale preesistente, pulizia e lavaggio della carreggiata, segnaletica orizzontale di ripristino ove rimossa; ogni altro onere accessorio per consegnare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte.

1.1.4. ALLACCIAMENTO SU STRADA IN PIETRA NATURALE

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante scavo a sezione obbligata su sede stradale pavimentata con elementi lapidei (cubetti di porfido, basoli, lastre di pietra calcarea o granitica, acciottolato). L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica verticale temporanea e orizzontale conforme al D.Lgs. 81/08, al D.M. 10/07/2002 e al vigente Codice della Strada; eventuale regolamentazione del traffico con semaforo temporaneo o movieri, ove prescritto dall'Ente Proprietario della strada.
- **Indagini Preliminari:** Tracciamento plano-altimetrico dell'asse di scavo; individuazione preventiva dei sottoservizi interferenti tramite saggi esplorativi manuali e/o strumentazione elettromagnetica (cerca servizi GPR).
- **Rimozione e Recupero Elementi Lapidei:** Rimozione controllata della pavimentazione lapidea con mezzi meccanici o attrezzi manuali per evitare scheggiature; numerazione o marcatura degli elementi ove necessario a garantire la fedele ricollocazione; accurata pulizia degli elementi dalle malte e dalle croste; stoccaggio ordinato in cantiere su pallets o su area protetta per il successivo reimpiego; fornitura di nuovi elementi di identiche caratteristiche (materiale, pezzatura, finitura, tonalità) per la sostituzione degli elementi non recuperabili (rotti, scheggiati, irrecuperabili), con obbligo di approvazione da parte dell'Ente Proprietario della Strada prima dell'approvvigionamento.
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizioni in terreno di qualsiasi natura e consistenza; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfiacco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 16

superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione; rinterro strutturale con misto granulometrico steso a strati max 30 cm e costipato meccanicamente fino alla quota di imposta del pacchetto pavimentato di ripristino.

- **Ripristino Superficiale:** Formazione del letto di allettamento finale (sabbia o malta bastarda a seconda del sistema costruttivo originario); ricollocazione degli elementi lapidei recuperati, integrati dai nuovi elementi, rispettando scrupolosamente la trama dei giunti, il disegno di posa, le quote altimetriche e le pendenze di scolo originarie; sigillatura dei giunti con boiaccia cementizia (per pavimentazioni su malta) o con sabbia vagliata stabilizzata (per pavimentazioni su sabbia); eventuali giunti di dilatazione da eseguire secondo indicazione dell'Ente Proprietario della Strada.
- **Finiture:** Stuccatura e pulizia profonda della superficie lapidea (rimozione residui di malta, efflorescenze); verifica della planarità e delle pendenze trasversali; ogni onere accessorio per la consegna dell'opera a perfetta regola d'arte, con aspetto visivo conforme all'esistente.

1.1.5. ALLACCIAMENTO SU STRADA IN PIETRA NATURALE CON PROSECUZIONE SU MARCIAPIEDE IN PIETRA NATURALE

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante scavo a sezione obbligata su sede stradale e marciapiede entrambi pavimentati con elementi lapidei (cubetti, basoli, lastre, acciottolati). L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica verticale temporanea e orizzontale conforme al D.Lgs. 81/08, al D.M. 10/07/2002 e al vigente Codice della Strada; eventuale regolamentazione del traffico con semaforo temporaneo o movieri, ove prescritto dall'Ente Proprietario della strada.
- **Indagini Preliminari:** Tracciamento plano-altimetrico dell'asse di scavo; individuazione preventiva dei sottoservizi interferenti tramite saggi esplorativi manuali e/o strumentazione elettromagnetica (cerca servizi GPR).
- **Rimozione e Recupero Elementi Lapidari della carreggiata e del marciapiede:** Rimozione controllata della pavimentazione lapidea con mezzi meccanici o attrezzi manuali per evitare scheggiature; numerazione o marcatura degli elementi ove necessario a garantire la fedele ricollocazione; accurata pulizia degli elementi dalle malte e dalle croste; stoccaggio ordinato in cantiere su pallets o su area protetta per il successivo reimpiego; fornitura di nuovi elementi di identiche caratteristiche (materiale, pezzatura, finitura, tonalità) per la sostituzione degli elementi non recuperabili (rotti, scheggiati, irreperibili), con obbligo di approvazione da parte dell'Ente Proprietario della Strada prima dell'approvvigionamento.
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizioni in terreno di qualsiasi natura e consistenza; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Opere su Marciapiede:** Rimozione temporanea dei cordoli lapidei in pietra naturale interferenti con il tracciato di scavo, con recupero degli elementi integri; demolizione della sottostruttura (massetto cls o misto cementato) fino alla profondità necessaria; smaltimento dei materiali non recuperabili.
- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfilanco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione; rinterro strutturale con misto granulometrico steso a strati max 30 cm e costipato meccanicamente fino alla quota di imposta del pacchetto pavimentato di ripristino.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 16

- **Ripristino Superficiale della carreggiata e del marciapiede:** Formazione del letto di allettamento finale (sabbia o malta bastarda a seconda del sistema costruttivo originario); ricollocazione degli elementi lapidei recuperati, integrati dai nuovi elementi, rispettando scrupolosamente la trama dei giunti, il disegno di posa, le quote altimetriche e le pendenze di scolo originarie; sigillatura dei giunti con boiaccia cementizia (per pavimentazioni su malta) o con sabbia vagliata stabilizzata (per pavimentazioni su sabbia); eventuali giunti di dilatazione da eseguire secondo indicazione dell'Ente Proprietario della Strada.
- **Finiture:** Stuccatura e pulizia profonda della superficie lapidea (rimozione residui di malta, efflorescenze); verifica della planarità e delle pendenze trasversali; ogni onere accessorio per la consegna dell'opera a perfetta regola d'arte, con aspetto visivo conforme all'esistente.

1.1.6. ALLACCIAMENTO SU MARCIAPIEDE DI QUALSIASI NATURA E MATERIALE

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante scavo a sezione obbligata su marciapiede con pavimentazione di qualsiasi natura e tipologia. L'intervento comprende e compensa ogni onere per:

- **Apprestamenti di Sicurezza:** Installazione di recinzione di cantiere, segnaletica di sicurezza per la protezione dei pedoni (inclusi percorsi pedonali alternativi temporanei conformi) e cartellonistica a norma D.Lgs. 81/08 e Codice della Strada.
- **Opere su Marciapiede:** Demolizione e rimozione della pavimentazione del marciapiede (qualunque sia il materiale: asfalto, piastrelle ceramiche, lastre lapidee, masselli autobloccanti, calcestruzzo); demolizione della sottostruttura (misto cementato o cls magro) fino alla profondità necessaria; rimozione temporanea e riposa dei cordoli in pietra o cls interferenti, con cura nel recupero degli elementi riutilizzabili; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Movimentazione Materie:** Scavo e demolizioni in terreno di qualsiasi natura e consistenza; carico, trasporto e conferimento a impianto autorizzato dei materiali di risulta; analisi di caratterizzazione se richieste.
- **Rinterro e Costipamento:** Formazione del letto di posa in sabbia vagliata sp. min. 10 cm al di sotto del piano di posa della tubazione e successivo rinfilanco laterale fino a 15 cm sopra la generatrice superiore del tubo; posa di nastro segnalatore in polietilene (colore blu per acquedotto, marrone/nero per fognatura) con scritta "ACQUA" o "FOGNATURA", posizionato a 30 cm sopra la tubazione; rinterro strutturale con misto granulometrico steso a strati max 30 cm e costipato meccanicamente fino alla quota di imposta del pacchetto di finitura del marciapiede.
- **Ripristino Marciapiede:** Ricostruzione della sottostruttura spessore minimo pari all'originale; ricollocazione e sigillatura dei cordoli in calcestruzzo o pietra naturale nelle posizioni originali; riposa della pavimentazione superficiale con materiali identici per natura, spessore, colore e finitura all'esistente (piastrelle, lastre, masselli, asfalto, porfido, acciottolato); sigillatura dei giunti con boiaccia cementizia o sabbia stabilizzata, nel rispetto del disegno di posa originario; verifiche di planarità.
- **Finiture:** Stuccatura e pulizia profonda della superficie lapidea (rimozione residui di malta, efflorescenze); verifica della planarità e delle pendenze trasversali; ogni onere accessorio per la consegna dell'opera a perfetta regola d'arte, con aspetto visivo conforme all'esistente.

UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

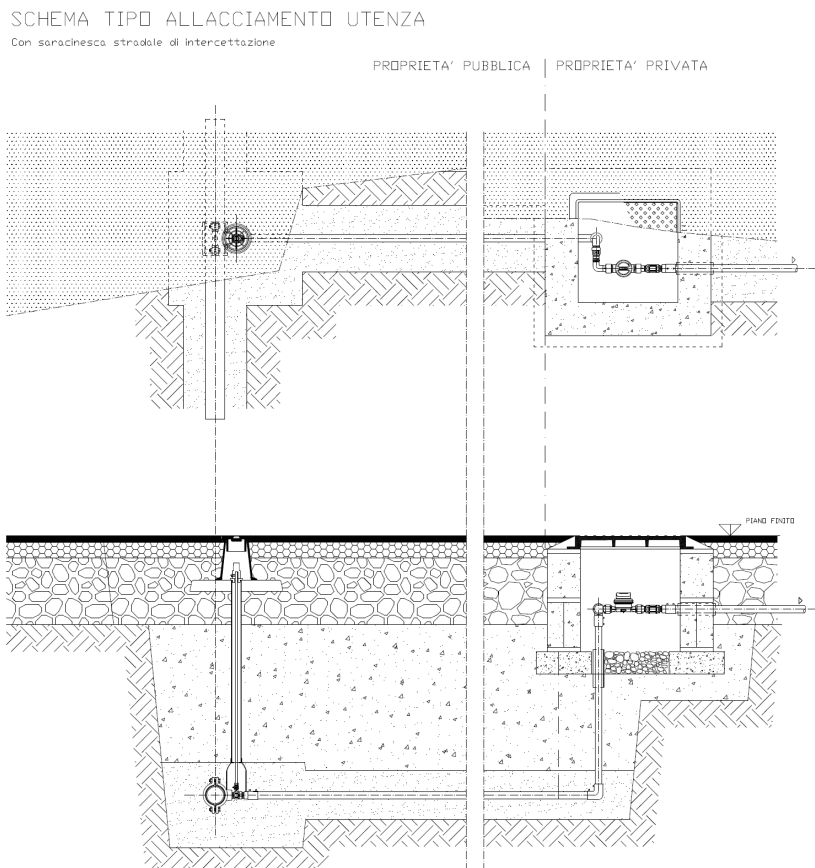
Pag. 7 di 16

Art. 1.2 OPERE IDRAULICHE STANDARD APPLICATE

Le "Opere idrauliche standard" definiscono l'insieme omogeneo di procedure tecniche, operative e forniture di materiali necessari per l'esecuzione di nuovi allacciamenti alle reti tecnologiche di acquedotto e fognatura. Tali interventi rappresentano il complesso delle attività di competenza del Gestore Unico, finalizzate a collegare le utenze private alle dorsali pubbliche, garantendo la perfetta integrità idraulica e la funzionalità dei sistemi di adduzione e scarico.

1.2.1. ALLACCIAMENTO IDRICO ALLA RETE ACQUEDOTTO CON MATERIALE STANDARD FINO A 2"

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante la fornitura e posa in opera di materiale idraulico conforme al D.M. 174/2004 per il contatto con acqua destinata al consumo umano dalla condotta principale pubblica fino al contatore secondo disposizioni e previsioni indicate sulle autorizzazioni rilasciate dal Gestore Unico e sul regolamento del SII. Salvo diverse indicazioni, determinate dalle condizioni dello stato dei luoghi, l'allaccio d'utenza, collocato al punto di consegna (definito dal Regolamento del SII), riferito alla condizione standard prevede normalmente il seguente materiale idraulico in vari diametri e calibri a seconda della richiesta dell'utenza e alle valutazioni del personale del Gestore Unico oltre alla manodopera idraulica specializzata formata e dotata di necessarie abilitazioni secondo la UNI 9737.



Caratteristiche tubazioni: PE100 RC, SDR 11, PN16 conforme alla UNI EN 12201 - tecnologia *Resistance to Crack* - RC



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 8 di 16

QUANTITA' MATERIALE TIPO STANDARD UTILIZZATO FINO A 2"	Pezzo
BOTOLINA TELESCOPICA (DERIVAZIONE/PRESA) (nota 1)	1
ASTA DI MANOVRA (nota 1)	1
SARACINESCA A SFERA TIPO SICILIA M/F (nota 1)	1
COLLARE DI PRESA	1
FASCIA INOX NBR	1
4 m TUBO POLIETILENE PEAD PN16 NERO CON STRISICA BLU	1
NIPPLE OTTONE	2
RIDUZIONE MASCHIO/FEMMINA	2
SARACINESCA BRONZO PASSAGGIO TOTALE F/F	1
GOMITO 90° C/DER.FIL.F.PEAD DM	2
MANICOTTO PE/OTTONE	2
VALVOLA DI RITEGNO BRONZO	1

CONTATORE (nota 2)	1
--------------------	---

Nota 1: Ove tecnicamente installabile, la posa della saracinesca di intercettazione stradale con relativo chiusino e asta di manovra garantisce una migliore gestione dell'utenza idrica. In caso di perdite o rotture sull'allacciamento, infatti, lo stesso può essere escluso dalla distribuzione e riparato, senza interruzioni di servizio su altre utenze allacciate sul medesimo ramo di acquedotto pubblico.

Nota 2: Il contatore è un elemento che non rientra nei costi del preventivo

1.2.2. ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA CON MATERIALE STANDARD FINO A 200 mm

Esecuzione di nuovo allacciamento alle reti tecnologiche mediante la fornitura e posa in opera di materiale idraulico. L'intervento riguarda la realizzazione del collegamento tra il pozzetto di consegna dell'utenza e la condotta fognaria principale secondo indicazioni tecniche. Esso comprende la fornitura e posa di tubazioni specifiche (PVC-U SN 8 conforme alla norma UNI EN 1401-1), la realizzazione degli innesti tramite pezzi speciali dal pozzetto di consegna privato posto al limite di proprietà fino al pozzetto di ispezione sul collettore principale pubblico secondo disposizioni e previsioni indicate sulle autorizzazioni rilasciate dal Gestore Unico e sul regolamento del SII.

QUANTITA' MATERIALE TIPO STANDARD UTILIZZATO FINO A 200 mm	Pezzo
4 m TUBO IN PVC-U SN 8 PER FOGNATURA	1
CURVA PVC-U SN 8 PER FOGNATURA 45°	3
CURVA PVC-U SN 8 PER FOGNATURA 90°	1

Nota 3: Restano a carico dell'Utente, da posare all'interno del pozzetto di consegna privato, il sifone ispezionabile e della valvola di ritegno secondo disposizioni e previsioni indicate sulle autorizzazioni rilasciate dal Gestore Unico e sul regolamento del SII.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 9 di 16

Art 2 CORRISPETTIVI PER SERVIZI ACQUEDOTTO E FOGNATURA

Si determinano di seguito i corrispettivi previsti per le spese tecnico-amministrative relative alla gestione degli allacciamenti del SII e di tutte le attività connesse alla gestione dell'utenza idrica e fognaria nel corso del suo esercizio, fino alla dismissione che ha effetto con la cessazione del rapporto contrattuale.

Art. 2.1 CORRISPETTIVI PER SERVIZI ACQUEDOTTO

Interventi e sopralluoghi	u.m	€
Chiusura/riapertura presa senza interventi sull'allacciamento, sopralluoghi per ragioni infondate o comunque imputabili all'Utente (sopralluogo inferiore all'ora) compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	Cad.	80,00
Chiamata di pronto intervento in orario e fuori orario lavorativo (Reperibilità) per ragioni infondate o comunque imputabili all'Utente compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	Cad.	120,00
Interventi per richiesta infondata o comunque imputabili all'Utente (Intervento superiore all'ora), l'importo orario va a sommarsi alla chiamata di pronto intervento compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	€/ora	80,00
Penale per manomissione contatore di utenza (Rimozione sigilli, manomissione sistema di trasmissione dati, qualsiasi altro intervento dell'utente non autorizzato dal Regolamento del SII)	Cad.	100,00

Spese contrattuali e di istruttoria	u.m	€
Domanda esecuzione allacciamento ad acquedotto e posa contatore su utenza sprovvista:		
Costi fissi di istruttoria domanda, sopralluogo, preventivo e rilascio autorizzazione Non accettazione del preventivo entro la data di scadenza Richiesta di modifica del preventivo successiva all'emissione dello stesso	Cad.	80,00
Costi variabili di fornitura e posa materiali idraulici ed esecuzione lavorazioni edili (quando previste), controllo esecuzione lavori realizzati dell'utente.	Cad.	Vedi Spese di Preventivazione
In caso di contemporaneo allaccio acquedotto e fognatura in unico tracciato, le sole spese di preventivazione per le opere edili standard saranno considerate per singolo servizio ridotte del 40 %		



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 10 di 16

Costi parametrizzati per allaccio

OPERE EDILI STANDARD APPLICATE A DIVERSI TIPI DI SUPERFICI (Rif. Art. 1.1)

Opere edili da tubazione principale fino al confine di proprietà per strade con eventuale marciapiede

Opere edili da tubazione principale fino al confine di proprietà per solo marciapiede

CODICE	STRADA	A-ATALE			B-PROVINCIALE			C-COMUNALE		
	PAVIMENTAZIONE	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m
1	Sterrato							2.150,00 €	190,00 €/m	Preventivo
2	Asfalto	6.560,00 €	295,00 €/m	Preventivo	5.690,00 €	285,00 €/m	Preventivo	3.380,00 €	230,00 €/m	Preventivo
3	Asfalto con marciapiede	6.855,00 €	295,00 €/m	Preventivo	5985,00 €	285,00 €/m	Preventivo	3.645,00 €	230,00 €/m	Preventivo
4	Pietra							2.865,00 €	300,00 €/m	Preventivo
5	Pietra con marciapiede							3.180,00 €	300,00 €	Preventivo
CODICE	SOLO MARCIAPIEDE	A-ATALE			B-PROVINCIALE			C-COMUNALE		
	PAVIMENTAZIONE	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m
6	Qualsiasi	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo

Costi parametrizzati per allaccio

OPERE IDRAULICHE STANDARD APPLICATE (Rif. Art. 1.2)

Materiale idraulico e Manodopera Specializzata idraulica fino a 2"

1	2	3	4	5	6	7	8
Diametro 3/4"	Diametro 1"	Diametro 1.1/4"	Diametro 1.1/2"	Diametro 2"	Diametro >2"	ANTINCENDIO	ALTRA TIPOLOGIA NON STANDARD
660,00 €	740,00 €	1.125,00 €	1.320,00 €	1.495,00 €	Preventivo	Preventivo	Preventivo



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 11 di 16

Spese contrattuali e di istruttoria	u.m	€
Nuovo contratto fornitura /Spese di attivazione utenza	Cad.	80,00
Voltura contratto fornitura /Spese di voltura senza manovra contatore (Lettura contatore fornita da utente nella domanda di voltura)	Cad.	50,00
Voltura contratto fornitura /Spese di voltura con manovra contatore (Lettura contatore rilevata da operatore del Gestore Unico)	Cad.	80,00
Cessazione contratto fornitura (Suggello utenza svolto da operatore del Gestore Unico)	Cad.	80,00
Istruttoria per sgravio consumi dovuti a perdita idrica occulta (Istruttoria amministrativa e sopralluogo di controllo da operatore del Gestore Unico)	Cad.	80,00
Istruttoria e progetto per pratica di manomissione Strada Provinciale escluse tasse e imposte e altri eventuali importi documentati richiesti dall'Ente proprietario (Contributo da prevedere una sola volta qualora sia stata presentata sia una pratica di allaccio acquedotto che una pratica di allaccio fognatura per una stessa fornitura da sviluppare in unico tracciato)	Cad.	180,00
Istruttoria e progetto pratica di manomissione Strada Statale escluse tasse e imposte e altri eventuali importi documentati richiesti dall'Ente proprietario. (Contributo da prevedere una sola volta qualora sia stata presentata sia una pratica di allaccio acquedotto che una pratica di allaccio fognatura per una stessa fornitura da sviluppare in unico tracciato)	Cad.	350,00
Istruttoria per emissione parere preventivo allacciabilità alla rete di acquedotto (Da prevedere una sola volta se richiesta per allacciabilità ad acquedotto che fognatura per una stessa fornitura)	Cad.	80,00
Istruttoria per emissione certificazione continuità idrica pratiche antincendio.	Cad.	50,00
Gestione pratica e invio dei solleciti di pagamento e delle messe in mora	Cad.	10,00
Gestione pratiche di limitazione, sospensione, disattivazione, riattivazione utenza, per morosità (Del. REMSI) (esclusi eventuali ulteriori oneri che il Gestore ha subito in conseguenza dell'attività)	Cad.	50,00
Gestione pratiche di limitazione, sospensione, disattivazione, riattivazione utenza, per morosità (Del. REMSI) (eventuali ulteriori oneri che il Gestore ha subito in conseguenza dell'attività, come documentati e rendicontati)	Cad.	A Consuntivo
Rimborso spese per istruttoria pratica per prescrizione termini	Cad.	50,00



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 12 di 16

Spese di verifica metrologica contatore in conformità al D.M. n.93 del 21/04/2017	u.m	€
Costo verifica metrologica presso laboratorio certificato LAT: costo variabile a seconda del calibro del contatore:	cad	Come da tariffario vigente del laboratorio certificato
Qn 1,5/2,5/3,5 mc/ora		
Qn 5/10 mc/ora		
Qn 15 mc/ora		
Costo verifica metrologica presso laboratorio certificato con rimozione sigilli (esecuzione opzionale): costo fisso	cad	Come da tariffario vigente del laboratorio certificato



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 13 di 16

Art. 2.2 CORRISPETTIVI PER SERVIZI FOGNATURA

Interventi e sopralluoghi	u.m	€
Chiusura/riapertura presa senza interventi sull'allacciamento, sopralluoghi per ragioni infondate o comunque imputabili all'Utente (sopralluogo inferiore all'ora) compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	Cad.	80,00
Chiamata di pronto intervento in orario e fuori orario lavorativo (Reperibilità) per ragioni infondate o comunque imputabili all'Utente compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	Cad.	120,00
Interventi per richiesta infondata o comunque imputabili all'Utente (Intervento superiore all'ora), l'importo orario va a sommarsi alla chiamata di pronto intervento compreso costi di gestione operativa mezzi e attrezzature.	€/ora	80,00

Spese contrattuali e di istruttoria	u.m	€
Domanda esecuzione allacciamento a fognatura		
Costi fissi di istruttoria domanda, sopralluogo, preventivo e rilascio autorizzazione Non accettazione del preventivo entro la data di scadenza Richiesta di modifica del preventivo successiva all'emissione dello stesso	Cad.	80,00
Costi variabili di fornitura e posa materiali idraulici ed esecuzione lavorazioni edili (quando previste), controllo esecuzione lavori realizzati dell'utente.	Cad.	Vedi Spese di Preventivazione
In caso di contemporaneo allaccio acquedotto e fognatura in unico tracciato, le sole spese di preventivazione per le opere edili standard saranno considerate per singolo servizio ridotte del 40 %		



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 14 di 16

Costi parametrizzati per allaccio

OPERE EDILI STANDARD APPLICATE A DIVERSI TIPI DI SUPERFICI (Rif. Art. 1.1)

Opere edili da tubazione principale fino al confine di proprietà per strade con eventuale marciapiede

Opere edili da tubazione principale fino al confine di proprietà per solo marciapiede

CODICE	STRADA	A-ATALE			B-PROVINCIALE			C-COMUNALE		
	PAVIMENTAZIONE	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m	≤ 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	> 10 m
1	Sterrato							2.150,00 €	190,00 €/m	Preventivo
2	Asfalto	6.560,00 €	295,00 €/m	Preventivo	5.690,00 €	285,00 €/m	Preventivo	3.380,00 €	230,00 €/m	Preventivo
3	Asfalto con marciapiede	6.855,00 €	295,00 €/m	Preventivo	5.985,00 €	285,00 €/m	Preventivo	3.645,00 €	230,00 €/m	Preventivo
4	Pietra							2.865,00 €	300,00 €/m	Preventivo
5	Pietra con marciapiede							3.180,00 €	300,00 €	Preventivo
CODICE	SOLO MARCIAPIEDE	A-ATALE			B-PROVINCIALE			C-COMUNALE		
	PAVIMENTAZIONE	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m	≤ 2 m	Per ogni metro in più oltre 2 m fino a 4 m	> 4 m
6	Qualsiasi	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo	2.300,00 €	300,00 €/m	Preventivo

Costi parametrizzati per allaccio

OPERE IDRAULICHE STANDARD APPLICATE (Rif. Art. 1.2.2)

Materiale idraulico e Manodopera Specializzata idraulica fino a 200 mm

1		2		3		4	
Diametro 125 mm fino a 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	Diametro 160 mm fino a 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	Diametro 200 mm fino a 4 m	Per ogni metro in più oltre 4 m fino a 10 m	Diametro >200 mm	Oltre 10 m
240,00 €	60,00 €/m	280,00 €	70,00 €/m	350,00 €	85,00 €/m	Preventivo	Preventivo



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 15 di 16

Spese contrattuali e di istruttoria	u.m	€
Istruttoria e progetto per pratica di manomissione Strada Provinciale escluse tasse e imposte e altri eventuali importi documentati richiesti dall'Ente proprietario (Contributo da prevedere una sola volta qualora sia stata presentata sia una pratica di allaccio acquedotto che una pratica di allaccio fognatura per una stessa fornitura da sviluppare in unico tracciato)	Cad.	180,00
Istruttoria e progetto pratica di manomissione Strada Statale escluse tasse e imposte e altri eventuali importi documentati richiesti dall'Ente proprietario. (Contributo da prevedere una sola volta qualora sia stata presentata sia una pratica di allaccio acquedotto che una pratica di allaccio fognatura per una stessa fornitura da sviluppare in unico tracciato)	Cad.	350,00
Istruttoria per emissione parere preventivo allacciabilità alla rete di fognatura (Da prevedere una sola volta quando esiste la richiesta di parere sia di allaccio ad acquedotto che di allaccio a fognatura per una stessa fornitura)	Cad.	80,00

Art. 2.3 ATTIVITÀ DI VERIFICA E COLLAUDO PER ALLACCIAMENTO

Attività	u.m	€
Attività di verifica, collaudo su lavori fatti da terzi Sono comprese le seguenti attività: istruzione pratica compresi: acquisizione dati utenza e indirizzo allacciamento, verifica idoneità tecnica professionale della ditta esecutrice con acquisizione documenti (nominativo saldatori e patentino saldatura), acquisizione certificati materiali utilizzati. Sopralluogo con verifica visiva dei lavori idraulici ed edili eseguiti: tubazioni - scavo - riempimento - pozzetto utenza - chiusini - con verifica del rispetto delle prescrizioni tecniche del Gestore Unico SII Acquisizione certificato di regolare esecuzione delle opere eseguite e collaudo idraulico redatto secondo norma UNI. Rilievo fotografico e acquisizione dati per restituzione cartografica dell'opera nel database aziendale Redazione verbale di sopralluogo e verifica.	Cad.	140,00

Art. 2.4 ALTRI COSTI

Intervento	u.m	€
Quantificazione a preventivo di ogni intervento diverso dai precedenti		Preventivo/ Consuntivo lavori



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 16 di 16

Art 3 CONDIZIONI GENERALI

Per tutte le attività di allaccio e di intervento sulle reti che vengono eseguite da terzi, il Gestore Unico è esonerato della propria responsabilità civile e penale per eventuali danni alla rete ed a terzi dovuti a lavori eseguiti con mezzi, modalità, o materiali impropri a fronte del rischio di danni alla rete idrica e fognaria, salvo il diritto da parte del Gestore Unico ad ottenere il risarcimento dei danni subiti.

Per tutte le attività di allaccio e di intervento sulle reti realizzati da terzi il Gestore Unico è incaricato e responsabile delle apposite verifiche e collaudi previo rendicontazione all'utenza dei costi effettivamente sostenuti.

Eventuali particolari richieste da parte dell'utenza dovranno essere valutate dal Gestore Unico tramite la redazione di appositi preventivi di spesa.

Si evidenzia che l'attività effettuata da terzi non può essere effettuata sulla rete di adduzione e distribuzione principale, pertanto, il Gestore Unico al momento della richiesta di allacciamento oltre alle specifiche tecniche per la fase di allacciamento specifica, fornirà apposito preventivo per le attività inerenti all'esecuzione dello "stacco" dalla rete principale. Tali attività prevedono anche le manovre sulla rete per la chiusura e riapertura dell'acqua sulla rete principale e gli avvisi alla popolazione che devono essere apposti almeno 48 ore prima dell'intervento.